

Standard specifikation Vinduer Vanløsegård – Maj 2016

Udarbejdet af Ejner Larsen i Niras A/S sag nr. EJ.920.66

Vinduer i A.B. Vanløsegaard

Nye vinduer udføres som elementer fra Ideal Combi i de af foreningen godkendte typer med tilsvarende sprosser og opdelinger hhv. blændinger i terrassedøre.

Farver UDVENDIG inkl. kanter og false, skal overholde Foreningens standard.

Karme skal være RAL 8016 Mahognibrun

Rammer skal være RAL 9001 Hvid.

Indvendige farver er generelt hvide, men kan frit bestemmes af de enkelte andelshavere.

Alle foreningens vinduestyper er optegnet med CA. mål og med sprosseinddelinger, hængslinger mm i dette materiale. HUSK at ejendommens hulmål til vinduerne varierer en del selv for samme type. Der skal altid kontrolmåles inden man bestiller nye vinduer.

Såfremt beboere udskifter til vinduer, der ikke overholder foreningens specifikationer, kan de IKKE påregne at få forbedringsværdi ved salg. I værste fald, kan foreningen kræve vinduerne fjernet og erstattet med godkendte.

Udskiftninger omfatter:

1. Kontakt altid foreningen før bestilling/udførelse. Foreningen kunne have aktuelle planer om arbejder med stillads i området.
2. Foreningen kunne have rettelser til specifikationerne
3. Eksisterende elementer fjernes forsigtigt, facadepuds må ikke beskadiges. OBS! De gamle vinduer og døre er malet med blyholdig maling. Hvis karmene skæres over skal der afdækkes og der skal støvsuges med Hepafilter, bæres maske og handsker. Må godt afleveres på storskraldsplads.
4. False afrenses klargøres.
5. Vinduesplader opløses og der isoleres under disse.
6. Lysningspaneler fastgøres og der isoleres bag disse.
7. Elementer monteres i samme dybde som de gamle i falsene, fuger bør være mellem 8 & 20 mm –ideelt = 8 mm.
8. Al montering foregår med korrosionsbeskyttede karndyvlere.
9. Der fuldstoppes med Rockwool fugebatts.
10. Fugebund runde ilægges. Indvendig fuges til afdækning med hvidmalet liste eller med hvid synlig silikone fuge.
11. Udvendig fuges med silikone i standardfarve.
12. Fornødne dæklistes monteres.

MATERIALER.

1. Isolering er mineraluld som Rockwool Flexibatts.
2. Alt træ skal være indbygningstørt med et relativt fugtindhold under 12 %.
3. Producenten (Foreningen) foreskriver p.t. Ideal Combi skal være tilsluttet Vinduesindustrien, Energimærkningsordningen og DVV.

Standard specifikation Vinduer Vanløsegård – Maj 2016

Udarbejdet af Ejner Larsen i Niras A/S sag nr. EJ.920.66

4. Vinduer og døre skal være danskproducerede, DVV-mærkede og tilbydes med 10 års garanti. Producentens kvalitetsstyringssystem skal være certificeret iht. DS/EN ISO 9001.
5. Vinduer med 2-lags ruder skal minimum have en E_{ref} på $-13,2 \text{ kWh/m}^2/\text{år}$.

Udformning

Vinduer og døre udføres som typen ”FRAME IC” fra Ideal Combi i træ/PUR/aluminium.

Udvendig ventileret klimaskærm i aluminium, for ramme og karmdel, sikrer afvanding og udluftning.

Udvendig aluminiumskappe udformes, så den fremstår som et traditionelt vindue med glaslistemarkering.

Karmfalse inkl. lod og tværposter, skal være udført i uorganisk PUR i fabrikkens standard profiler.

Indvendig karm og ramme udføres i kvalitetsoptimeret fingerskarret kernetræ. Karmen skal være min. 50 x 122 mm med en indvendig synlig trædel og udvendigt med en synlig 34 mm karmnakke. Karmen opbygges med en udvendig pulverlakeret del i aluminium og en indvendig kuldebrosisolerende kompositdel.

Rammer skal være synlige ind- og udvendigt og være udført i træ med 7° skrå bundfals i dimension 61 mm x 55 mm og med en udvendig aluminiumsramme monteret med clips. Clipsene skal være udformet således, at alu-skallen kan demonteres for evt. rudeudskiftning. Alu-skallen må ikke kunne demonteres, når rammerne er lukkede.

Sprosser skal være som Ideal Combi stilsprosser med max. bredde på 27 mm

Overgangen mellem den udvendige alu-skal og glas skal være max. 1 mm med undersænket tætningsprofil.

Træ: Alt træ skal være FSC®-certificeret (med undtagelse af dørblade på pladedøre).

Kernetræsandelen skal opfylde kravene til behandlingssystem 5 i henhold til VinduesIndustriens tekniske bestemmelser pkt. 5.4.2, dvs. min. 60 % kernetræsandel i udvendige false og overflader i henhold til VinduesIndustriens tekniske bestemmelser bilag 10.

Alt træ skannes for knaster og vindridser. I den efterfølgende optimeringsproces skal defekter, såsom vindridser og knaster bortskæres, mindre knaster mod murfalse tillades. Emnerne skal fingerskarres og samles i længder på 6 meter med en krumning på max. 1 mm pr. lfm. Fingerskarringen skal være i overensstemmelse med Din 68140.

Aluminium: Aluminium udføres i en legeringssammensætning i henhold til EN 573-3. Legering EN AW-6060 TF (AlMgSi0,5).

Overfladebehandling: Trædelene skal overfladebehandles som Behandlingssystem 2ØKO i henhold til DVV's tekniske bestemmelser pkt. 5.5.2. Grundbehandling skal ske med et vandfortyndbart, fungicidholdigt middel. Overfladebehandlingen skal ske med en vandfortyndbar, diffusionsåben

Standard specifikation Vinduer Vanløsegård – Maj 2016

Udarbejdet af Ejner Larsen i Niras A/S sag nr. EJ.920.66

akrylbaseret maling. Lagtykkelsen skal være større end 80µm (tørfilm), og det samlede system skal have opnået karakteren 1 efter prøvning iht. EN 152-1.

Aluminiumsdelene grund- og overfladebehandles inden bearbejdning. Ved pulverlakering skal anvendes miljø- og kvalitetsgodkendte polyesterpulvere. Aluminiumsprofilerne lakeres med en lagtykkelse på minimum 80µm.

Træ udføres med overflade i glans 30 og aluminium udføres med overflade i mat.
Den udvendige alu-skal kan tilbydes udført i glans 30 Mat.

Polyurethan (PUR) Udføres i sort integralskum med massefylde på 500kg/m³

Beslag: Alle beslag skal være udført af naturanodiseret aluminium, stål med en varmforzinkning eller elektroforzinkning med en efterfølgende kromatpassivering i farveløs/blå eller gul overflade. Beslag kan ligeledes være fremstillet af metallegeringer som zamak (zinklegering) eller rustfrit stål.

Udvendige hængsler er tapbærende, højdejusterbare og pulverlakeret som standard i RAL 9007/Grå eller RAL 9010/Hvid

Greb: Døre skal som standard være forsynet med paskvil med massive hageklover og justerbare sikkerhedsslutblik. Terrassedøre skal endvidere have indbygget grebsaktiveret bremse og mulighed for ventilationsstilling. Standard døre er uden udvendigt greb og uden låsecylinder.

Vinduer skal være forsynet med justerbare anverfere og stormjern.

Det anbefales at supplere med s.k. sikringsbeslag (PN børnesikring) på de rammer der anvendes mest, der får man 3 forskellige ventilationsstillinger med robust fastholdelse. (Indbrud via vinduer åbne på sikringsbeslag giver ikke forsikringsdækning, det gør kun lukkede fastholdte vinduer).

Glas: Der anvendes dobbeltforseglede isoleringsruder, der er certificerede iht. DS/EN 1279. Glasset leveres som 24 mm, 4-16-4, lavenergi A-mærket rude, i oplukkelige elementer, med varm kant profil i termoplastisk materiale. Elementet bør have friskluftventil indfræset.

Mange vælger glas med udvendig lamineret rude som både fungerer som lydrude og som sikker rude, tåler rigtig godt såvel bolde som slag. Elementet bør ikke have friskluftventil, da lydfordelen så minimeres.

Der skal anvendes dobbeltforseglede isoleringsruder, der er certificeret i.h.t. DS/EN 1279 med en min. U-værdi 1,1 W/m².

Termoruder skal leveres med 10 års garanti.

Badeværelsesvinduer leveres med std. glas men matterede.

Fugning skal ske som 1-trins eller 2-trins silikonefuge i.h.t. FSO's fugehåndbog. Dræn i vinduessystem må ikke blokeres ved fugning.

Standard specifikation Vinduer Vanløsegård – Maj 2016

Udarbejdet af Ejner Larsen i Niras A/S sag nr. EJ.920.66

Funktioner

Dannebrogsvinduer skal være med justerbare pladeanverfere og stormjern. Pulverlakerede højdejusterbare hængsler. Indnotet omkringløbende grå tætningsliste, hjørneklippet.

1. **Terrassedøre** skal udføres indad-/udadgående og med pulverlakerede højdejusterbare hængsler. 3-pkt terrassedørspaskvil med massive hagekølver, justerbart sikkerhedsslutblik med ventilationsstilling og matforchromet greb. Døren er forsynet med grebsaktiveret bremse, der begrænser åbningen til 90°.

BILAG: Tegningsfortegnelse med typetegninger af alle ejendommens vinduer og terrassedøre.